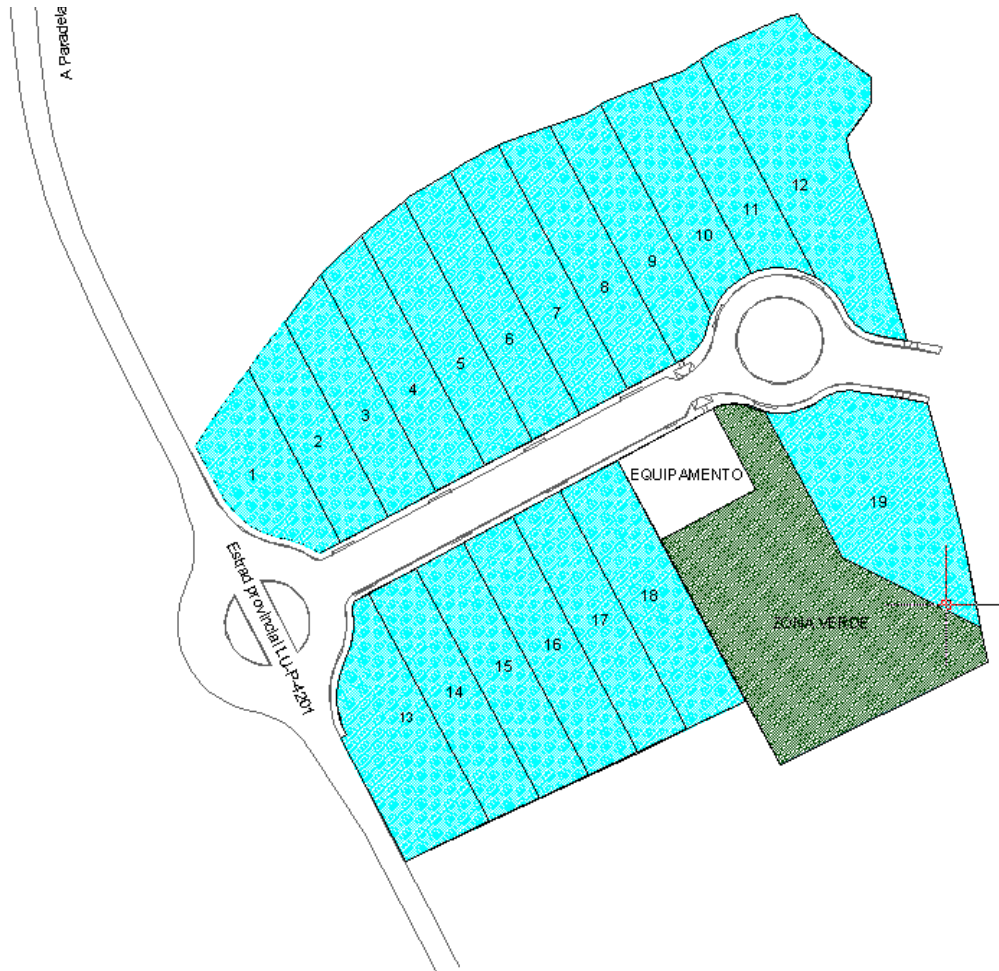


POLÍGONO INDUSTRIAL DE PARADELA

O Polígono Industrial está situado no lugar de O Gandarón. Ten unha superficie de 31.839,60 m² e consta de 19 parcelas.



As parcelas teñen distintas superficies, sendo a máis pequena de 864,40 m² e a máis grande de 2.303,37 m², no seguinte cadro podes consultar as superficies e os prezos de cada parcela:

| ÁREA INDUSTRIAL DE PARADELA | | | |
|-----------------------------|------------|--------------|-------------|
| PARCELAS | SUPERFICIE | PREZO (€/m2) | IMPORTE (€) |
| 1 | 929,49 | 27,20 | 25282,13 |
| 2 | 864,40 | 27,20 | 23511,68 |
| 3 | 965,39 | 27,20 | 26258,61 |
| 4 | 1048,36 | 27,20 | 28515,39 |
| 5 | 1100,36 | 27,20 | 29929,79 |
| 6 | 1130,94 | 27,20 | 30761,57 |
| 7 | 1139,36 | 27,20 | 30990,59 |
| 8 | 1124,79 | 27,20 | 30594,29 |
| 9 | 1063,08 | 27,20 | 28915,78 |
| 10 | 921,06 | 27,20 | 25052,83 |
| 11 | 925,03 | 27,20 | 25160,82 |
| 12 | 2303,37 | 27,20 | 62651,66 |
| 13 | 1498,01 | 27,20 | 40745,87 |
| 14 | 1073,94 | 27,20 | 29211,17 |
| 15 | 1086,11 | 27,20 | 29542,19 |
| 16 | 1098,69 | 27,20 | 29884,37 |
| 17 | 1110,87 | 27,20 | 30215,66 |
| 18 | 1347,90 | 27,20 | 36662,88 |
| 19 | 2090,48 | 27,20 | 56861,06 |

Existen dúas posibilidades á hora de instalarse no polígono de Paradela, mercar o solo ou ben nave construída.

No caso de adquirir a parcela, o prezo é de 27,20 €/m2 máis o IVE. Coa sinatura da escritura habería que pagar o IVE, o principal pode ser financiado ata 5 anos con pagos trimestrais ou mensuais ao interese legal, fixado para o ano 2015 en 3,50%.

No caso de adquirir a nave construída, estaría incluído o proxecto de obra sen actividade, dirección de obra, licenza de obra, plan de seguridade e saúde e plan de xestión de residuos. Coa entrega da nave habería que pagar o IVE ao contado, o principal podería ser financiado ata cinco anos con pagos trimestrais ou semestrais ao interese legal, fixado para o ano 2015 en 3,50%.

A financiación é directa, non son necesarios avais adicionais máis que a parcela e a nave. No caso de requirir financiación adicional, unha das posibilidades poderían ser os [Préstamos Jeremie do Igape](#)

Se desexa recibir máis información sobre as parcelas do polígono industrial de Paradela pode facelo no Concello de Paradela (Tfno.: 982 54 11 01) ou ben en SUPLUSA (Tfno.: 982 283 038)