



CONCELLO DE PARADELA

Rúa Cabaleiros de Santiago nº 15
27611 Paradela
Tfno: 982 54 11 01/96
Fax: 982 54 12 32 / 07
E-mail: concello.paradela@eidolocal.es

ORDENANZA MUNICIPAL REGULADORA DA LIMPEZA DE TERREOS, DISTANCIAS DAS PLANTACIONES E XESTION DA BIOMASA DO CONCELLO DE PARADELA.

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

De conformidade coa potestade regulamentaria atribuída polos artigos 4.1 da Lei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora do Réxime Local e 6.1 da Lei 5/1997, do 22 de xullo, reguladora da Administración Local de Galicia, o Concello de Paradela a medio da presente Ordenanza propónse a regular, no ámbito das súas competencias, a limpeza de terreos, a distancia das plantacións e a xestión da biomasa, co obxecto de acadar as axeitadas condicións de salubridade e seguridade para previr e evitar os incendios forestais.

CAPÍTULO I: DISPOSICIÓNS XERAIS

Artigo 1.- Fundamento

A presente Ordenanza é de aplicación no marco do disposto na Lei 7/2012, de 28 de xuño, de montes de Galicia, na Lei 3/2007, de 9 de abril, de prevención e defensa contra os incendios forestais de Galicia e tamén na Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia e o Decreto 28/1999, polo que se aproba o Regulamento de Disciplina Urbanística.

Artigo 2.- Finalidade

Está Ordenanza ten natureza non fiscal, e a súa finalidade é establecer as condicións para levar adiante a limpeza, a fixación das distancias para plantacións e a xestión integral da biomasa nos terreos clasificados como urbanos, de núcleo rural ou urbanizables delimitados sitios no termino municipal de Paradela.

Artigo 3.- Ámbito de aplicación

A presente Ordenanza é de obrigado cumprimento para todas as persoas, tanto físicas coma xurídicas, que teñan o seus terreos dentro do termo municipal de Paradela.

Conforme o disposto no artigo 4.2 da Lei 5/1997, de 22 de xullo, reguladora da Administración local de Galicia, a presente Ordenanza será de aplicación en todo o non previsto pola normativa de ámbito superior.

Artigo 4.- Definicións

Aos efectos desta Ordenanza, defínense os seguintes termos:

Solo urbano: Terreos que o planeamento urbanístico, Plan Xeral de Ordenación Municipal (PXOM) ten definido e clasificado como tal en virtude do disposto no artigo 11 da Lei 9/2002.

Núcleos rurais: Terreos que se incluían dentro dos núcleos rurais delimitados no planeamento municipal, de conformidade co disposto no artigo 13.5 da Lei 9/2002.

Solo urbanizable delimitado: Terreos que non tendo a condición de solo urbano, de núcleo rural nin de solo rústico o planeamento urbanístico tivese definido e clasificado como tal ao poder ser obxecto de transformación urbanística nos termos fixados no artigo 14 da antedita Lei 9/2002.

Xestión da biomasa: Control ou eliminación parcial ou total da vexetación accesoria sita nos terreos regulados na presente Ordenanza.

CAPITULO II- DA LIMPEZA DE TERREOS E SOARES E XESTIÓN DA BIOMASA

Artigo 5.- Limpeza de terreos.

Os propietarios e/ou arrendadores de fincas incluídas en solo urbano, urbanizable ou de núcleo rural, teñen a obriga de mantelas limpas e desbrozadas de todo tipo de vexetación e nas debidas condicións de seguridade e salubridade, debendo proceder á súa desinfección e desratización periódica.

Artigo 6.- Actuacións de xestión da Biomasa

De acordo co disposto na Lei 3/2007 os propietarios ou titulares do dereito de aproveitamento sobre os terreos ubicados en solo urbano, urbanizable delimitado ou núcleo rural, que estean a menos de 50 metros do perímetro do monte deberán mantelos limpos e rozados de vexetación de acordo cos bandos e instrucións ditados pola Alcaldía, e en todo caso antes do 30 de xuño de cada ano.

Esta mesma abriga terán os propietarios ou titulares do dereito de aproveitamento sobre os terreos situados nunha franxa de 50 metros arredor de edificacións, vivendas illadas e urbanizacións, depósitos de lixo, parques e instalacións industriais, que estean a menos de 400 metros do monte.

Ademais nos primeiros 30 metros dende o límite da propiedade, non poderá haber especies das sinaladas na disposición adicional terceira da Lei 3/2007, agás se trate de árbores singulares, illadas ou que cumpran funcións ornamentais e árbores froiteiras.

Os restos da biomasa deberán ser tratados segundo prevé a normativa legal.

Artigo 7.- Execución subsidiaria.

Se as persoas responsables non realizasen os traballos de xestión da biomasa nos prazos fixados polo Concello, este poderá levar adiante os mesmos, logo do previo apercibimento en forma e sen prexuízo da imposición, previo a tramitación do oportuno expediente, das sancións procedentes.

Os custos derivados deses traballos serán repercutidos, se é o caso, as persoas responsables, procedendo, de ser o caso, ao cobro dos gastos que se ocasionen ao Concello a través do procedemento de apremio.

CAPITULO III- DAS DISTANCIAS DAS PLANTACIÓNS

Artigo 8.- Prohibicións e distancias das repoboacións forestais.

De conformidade co disposto na Lei 7/2012, de Montes, quedan prohibidas as repoboacións forestais nos terreos clasificados como solo urbano, urbanizable delimitado e de núcleo rural.

No seu caso as repoboacións forestais preexistentes antes da entrada en vigor da Lei 7/2010, de Montes, deberán adecuarse para gardar, respecto das edificacións, vivendas illadas, pozos, mananciais e instalacións industriais, as distancias mínimas de 15 metros cando se trate de especies frondosas (recollidas no Anexo 1 desta Ordenanza), e de 30 metros no resto de especies.



CONCELLO DE PARADELA

Rúa Cabaleiros de Santiago nº 15
27611 Paradela
Tfno: 982 54 11 01/96
Fax: 982 54 12 32/07
E-mail: concello.paradela@eidolocal.es

Artigo 9.- Distancias novas plantacións de especies frondosas ou frutais, ou árbores ornamentais.

En solo urbano, urbanizable delimitado ou núcleo rural, permitirase a plantación de especies frondosas ou frutais, sempre que a distancia entre os pés das plantas sexa, como mínimo, de 10 metros e que as polas non se achegen a menos de 15 metros das edificacións principais nin a menos de 2 metros do linde da parcela colindante.

O cálculo das distancias das plantacións a pés illados realizarase dende o punto mais próximo da plantación respecto do plano sobre o que se proxecta a superficie ocupada pola edificación.

Non se terán en conta as edificacións adicadas á garda de apeiros agrícolas ou forestais así coma as restantes edificacións e instalacións menores.

En todo caso, os pes das árbores deberán gardar unha distancia mínima de 5 metros lineais, respecto do dominio público viario ou de condución municipal de abastecemento ou evacuación de augas, sen que as polas poidan invadir o seu vuelo.

Artigo 10.- Distancias plantacións arbustivas

A VIVENDAS:

Arbustos de ata 2 metros de altura..... 1 metro lineal

Arbustos de máis 2 metros de altura 7 metros lineais

Edificios non vivenda (arbustos de máis de 2 metros de altura) 7 metros lineais

A PRADERÍAS E FINCAS DE LABOR:

Arbustos de ata 2 metros de altura Sen limitación.

Arbustos de mais de 2 metros de altura.....3 metros lineais.

A CAMIÑOS PÚBLICOS:

5 metros lineais dende o eixo e 2 metros lineais dende o borde.

A CONDUCCIÓN MUNICIPAL DE ABASTECIMENTO OU EVACUACIÓN DE AUGAS: 5 metros lineais

A OUTRAS PLANTACIÓNS:

Arbustos de ata 2 metros de altura Sen limitación.

Arbustos de mais de 2 metros de altura, a mesma das plantacións existentes, con un máximo de 3 metros lineais.

CAPÍTULO IV: RÉXIME SANCIONADOR

Artigo 11.- Competencia

Corresponde ao Concello de Paradela a través da alcaldía ou concelleiro no que delegue, a inspección e sanción das infraccións, previa a instrucción do correspondente expediente, das obrigas reguladas nesta Ordenanza.

Cando se detecten infraccións de índole penal ou de competencia doutras Administracións darase conta inmediata das mesmas a autoridade ou organismo que corresponda ou xurisdicción competente.

Artigo 12.- Clasificación das infraccións

Considéranse infraccións administrativas en relación coas materias as que se refire esta Ordenanza, os actos u omisións que contraveñan o establecido nas normas que integran o seu contido.

As infraccións clasificaranse en leves, graves e moi graves.

Artigo 13.- Infraccións leves.

a) Non proceder á limpeza e roza dos terreos e franxas de xestión da biomasa sinaladas nesta Ordenanza unha vez transcorrido o prazo sinalado polo Concello.

b) Non cumprir as ordes específicas ditadas polo Concello.

Artigo 14.- Infraccións graves.

a) Non proceder á roza e limpeza dos terreos unha vez notificada a súa obriga, cando haxa risco inminente de incendio para as vivendas e persoas.

b) Non permitir o acceso ao persoal de vixilancia á inspección dos terreos.

c) A negativa a subministrar información á autoridade municipal, funcionarios e axentes en cumprimento das súas funcións.

d) A realización de plantacións sen gardar as distancias establecidas na presente ordenanza.

e) A realización de plantacións nos lugares expresamente prohibidos na presente ordenanza.

f) A reincidencia en infraccións leves no termo dun ano dende a comisión da primeira.

Artigo 15.- Infraccións moi graves.

a) Cando houbese grave repercusión negativa ou deterioro nos recursos naturais.

b) A reincidencia en infraccións graves no termo dun ano dende a comisión da primeira.

c) A resistencia, coacción ou ameaza á autoridade municipal, funcionarios e axentes.

Artigo 16.- Sancións

1. As sancións aplicables serán as seguintes, de acordó cos límites de contías que fixa o art. 141 da Lei 7/1985:

a) Por infraccións leves, multa dende 100 a 750 euros.

b) Por infraccións graves, multa dende 751 a 1.500 euros.

c) Por infraccións moi graves, multa de 1.500 a 3.000 euros.

2. As sancións graduaranse en función dos seguintes criterios:

a) Grado de intencionalidade.

b) Contía do beneficio obtido.

c) Natureza dos prexuízos causados.

Disposición Adicional primeira.

Como Anexo I a esta Ordenanza inclúese a relación de especies frondosas, recollidas do anexo I da lei 7/2012 de montes de Galicia.

Disposición adicional segunda.

O disposto nesta ordenanza aplicarase sen prexuízo do disposto na lei 3/2007 de de 9 de abril, de Prevención e Defensa contra os incendios Forestais de Galicia.

Disposición Transitoria.

As plantacións de árbores existentes á entrada en vigor da presente Ordenanza que, como consecuencia da súa aplicación, se atopen a unha distancia menor á regulada



CONCELLO DE PARADELA

Rúa Cabaleiros de Santiago nº 15
27611 Paradelas
Tfno: 982 54 11 01/96
Fax: 982 54 12 32 / 07
E-mail: concello.paradela@eidolocal.es

no seu artigo 9, disporán dun período máximo de dous anos para adaptarse á citada disposición, agás autorización do órgano competente da Xunta de Galicia en materia forestal.

Disposición Derrogatoria

Queda, derogadas todas as disposicións municipais que contraveñan o disposto na presente Ordenanza.

Disposición derradeira

A presente ordenanza entrará en vigor ao día seguinte á súa publicación íntegra no Boletín Oficial da Provincia.

ANEXO I. Relación de especies de frondosas

Ameneiro, pradairo, bidueiro, freixo, castiñeiro, cerdeira, carballo, cerquiño, sobreira, carballo albar, aciñeira, abeleira, faia, umeiro, loureiro, sorbeira do monte, capudre, nogueira e érbedo.

Paradela, 17 de marzo de 2015

O Alcalde-Presidente

Asdo.: José Manuel Mato Díaz

